

റോഡ്സ് ആൻഡ് ബ്രിഡ്ജ്സ് ഡെവലപ്മെൻറ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് കേരള ലിമിറ്റഡ്
(ഒരു കേരള സർക്കാർ സംരംഭം)
രണ്ടാം നില, പ്രീതി ബിൽഡിംഗ്, എം.വി. റോഡ്, പാലാരിവട്ടം, കൊച്ചി - 682 025
ഫോൺ: (484)2338205, 2338206, ഫാക്സ്: 2533294 വെബ്സൈറ്റ്: www.rbdck.com
E-mail:- rbdckltd@gmail.com

ദർശന പരസ്യം

Quotation No. RBDCK/T 214 /Vol III/ 21/2025

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നിർദ്ദിഷ്ട പേരൂർക്കട ഫ്ളൈഓവർ നിർമ്മാണ സ്ഥലത്ത് അലൈൻമെന്റിനു ഉള്ളിൽ വരുന്ന കെട്ടിടങ്ങളും മറ്റു ചമയങ്ങളും അടിത്തറയോടുകൂടി പൊളിച്ചു നീക്കിക്കൊണ്ട് പോകുന്നതിനും നീക്കം ചെയ്ത സ്ഥലം നിരപ്പാക്കി വൃത്തിയാക്കുന്നതിനും വേണ്ടി താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി താൽപര്യമുള്ളവരിൽ നിന്നും മുദ്രവെച്ച ക്വട്ടേഷനുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

1. കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഉദ്ദേശവില (നികുതി അടക്കം) : Rs. 9,68,456/-
2. നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള സമയപരിധി : 30 ദിവസം
3. നിരതദ്രവ്യം : Rs. 24,200/-
4. ക്വട്ടേഷൻ ഫോറത്തിന്റെ വിൽപ്പന : 21.08.2025 , 2:00 PM to 29.08.2025, 12:00 PM
5. ക്വട്ടേഷൻ ഫോറം സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതിയും സമയവും : 29.08.2025 (സമയം 3:00 PM മണി വരെ)
6. ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കേണ്ട സ്ഥലം : ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ പാലാരിവട്ടം ഓഫീസ്
7. ക്വട്ടേഷൻ തുറക്കുന്ന തീയതിയും സമയവും : 30.08.2025 (സമയം 11.00 AM)

താൽപര്യമുള്ള കരാറുകാർ 25.08.2025 രാവിലെ 11 മണിക്ക് പേരൂർക്കട ജംഗ്ഷൻ സമീപം എത്തി പൊളിച്ചുമാറ്റേണ്ട വസ്തുക്കൾ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ യുടെ പ്രതിനിധിയുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ കണ്ട് ബോധ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്.

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

ഫോൺ: 0484 2338205,9446088772

S/d

ജനറൽ മാനേജർ

ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ.

തീയതി: 20.08.2025

റോഡ്സ് ആൻഡ് ബ്രിഡ്ജ്സ് ഡെവലപ്മെൻ്റ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് കേരള ലിമിറ്റഡ്

(ഒരു കേരള സർക്കാർ സംരംഭം)

രണ്ടാം നില, പ്രീതി ബിൽഡിംഗ്, എം.വി. റോഡ്, പാലാരിവട്ടം, കൊച്ചി - 682 025

ഫോൺ: (484)2338205, 2338206, ഫാക്സ്: 2533294 വെബ്സൈറ്റ്: www.rbdck.com

E-mail:- rbdckltd@gmail.com

നിബന്ധനകൾ

1. ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ലിമിറ്റഡിൻ്റെ കൊച്ചി പാലാരിവട്ടത്തുള്ള ഓഫീസിൽ നിന്നും ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ലിമിറ്റഡിൻ്റെ വെബ്സൈറ്റിൽ (www.rbdck.com) നിന്നും ക്വട്ടേഷൻ ഫോം ലഭിക്കുന്നതാണ്.
2. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ അറിയുന്നതിന് പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ 10.00 മണി മുതൽ 4.00 മണി വരെ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ഓഫീസുമായി ഫോൺ (484)2338205, 2338206 ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.
3. ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ പ്രൈസ് ബിഡ് പൂരിപ്പിച്ച് ഒപ്പിട്ട് ഫോട്ടോ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡിൻ്റെ കോപ്പിയും ചേർത്ത് മുദ്രവെച്ച കവറിൽ ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന സമയത്തിന് മുമ്പായി ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. പാലാരിവട്ടം ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കേതാണ്. കവറിന് പുറത്ത് "Quotation for Demolition of structures at Peroorkada Flyover" and do not open before 30.08.2025 at 11:00 AM" എന്നെഴുതേണ്ടതാണ്.
4. ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്നവർ 24,200/- രൂപയുടെ നിരതദ്രവ്യം ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ജനറൽ മാനേജരുടെ പേരിൽ ഡിമാന്റ് ഡ്രാഫ്റ്റായി ഒടുക്കി, രസീത് ക്വട്ടേഷൻ ഫോമിനൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
5. മുദ്രവച്ച ക്വട്ടേഷനുകൾ 29.08.2025 ന് 3.00 PM വരെ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ.-യുടെ ഓഫീസിൽ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
6. നിബന്ധനകൾ പാലിക്കാത്തതും നിർദ്ദിഷ്ട ദിവസത്തിനും സമയത്തിനും ശേഷം ലഭിക്കുന്നതും ബിഡ്ഡേർസ് ഒപ്പിടാത്തതും ഏതെങ്കിലും രീതിയിൽ പൂർണ്ണമല്ലാത്തതുമായ ക്വട്ടേഷനുകൾ മറ്റ് യാതൊരു കാരണവും കൂടാതെ തന്നെ തള്ളിക്കളയുന്നതാണ്.
7. Quote ചെയ്യുന്ന തുക GST യും, മറ്റെല്ലാ നികുതികളും ഉൾപ്പെടെ ആയിരിക്കണം.
8. നടപടി ക്രമം
 - a. ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. പാലാരിവട്ടം ഓഫീസിൽ വച്ച് നിർദ്ദിഷ്ട ദിവസത്തിലും സമയത്തും മുദ്ര വച്ച കവറിലുള്ള പൂരിപ്പിച്ച ക്വട്ടേഷനുകൾ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും. മേൽ തീയതി എന്തെങ്കിലും വിധത്തിൽ അവധിയായാൽ തൊട്ടെടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം ക്വട്ടേഷനുകൾ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും. ഏറ്റവും ഉയർന്ന തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന ആളെയായിരിക്കും വിജയി ആയി കണക്കാക്കുക.
 - b. വിജയിക്കുന്നയാൾ ടെണ്ടർ തുകയും ആയതിൻ്റെ 10% അധിക തുകയും മേൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് നിർദ്ദേശിക്കുന്നതനുസരിച്ച് അടക്കേണ്ടതാണ്. സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ലെങ്കിൽ അതിനുശേഷമുള്ള ഓരോ ദിവസത്തിനും മേൽത്തുകയുടെ 10% വച്ച് കുറവ് ചെയ്യുന്നതും അത് പരമാവധി 5 ദിവസം മാത്രമായിരിക്കുകയും ചെയ്യും. മേൽ പറഞ്ഞ പരമാവധി ദിവസം പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ ബാക്കി തുക കണ്ടുകെട്ടുന്നതും മേൽ പ്രവൃത്തി മറ്റൊരു ഏജൻസിയെക്കൊണ്ട് നടപ്പാക്കുന്നതും അക്കാരണത്താൽ പ്രവൃത്തി ഏറ്റെടുത്ത ആളിന് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന യാതൊരു നഷ്ടങ്ങളും പരിഗണിക്കുന്നതുമല്ല. ഈ തുക തികയാതെ വരികയാണെങ്കിൽ റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികളിലൂടെ പ്രസ്തുത തുക വസൂലാക്കുന്നതുമാണ്.
 - c. 10% അധികത്തുക നിർദ്ദേശാനുസരണം നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചു നീക്കിയ ശേഷം തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.
9. പൂർണ്ണമായ അടങ്കൽത്തുകയും 10% അധികത്തുകയും അടക്കുന്നതോടെ മേൽ കെട്ടിടങ്ങളുടെയും ചുമയങ്ങളുടെയും ഉടമസ്ഥാവകാശം സംരക്ഷണ ചുമതലയും കരാറുകാരനിൽ നിക്ഷിപ്തമാകുന്നതാണ്. അഗ്നിബാധ, കാറ്റ് അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും അപ്രതീക്ഷിത ദുരന്തങ്ങൾ ഉണ്ടായാലും അതിൻമേൽ യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്തങ്ങളും ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ഏറ്റെടുക്കുന്നതല്ല. കരാറുകാരൻ മേൽതുകയിൽ യാതൊരുവിധ അവകാശങ്ങളും ഉന്നയിക്കാൻ പാടില്ലാത്തതുകൊണ്ടുമാകുന്നു.

10. കരാറുകാരൻ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലത്തെ നിർമ്മിതികൾ അടിസ്ഥാന ഉൾപ്പെടെ പൊളിച്ച് നീക്കം ചെയ്യുകയും, കാടും പടലവും മുതലായ ഉപയോഗശൂന്യമായ വസ്തുക്കൾ നീക്കം ചെയ്ത് സ്ഥലം നിലവിലുള്ള ഗ്രൗണ്ട് ലെവലിൽ നിർപ്പാക്കി വൃത്തിയാക്കുകയും ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
11. കരാർ ഉറപ്പിച്ച് 30 ദിവസത്തിനകം പൊളിച്ചു മാറ്റുന്നതിനായി രേഖപ്പെടുത്തിയ കെട്ടിടങ്ങൾ, അടയാളപ്പെടുത്തിയ അളവിൽ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. ലിമിറ്റഡിനോ പരിസരവാസികളുടെ വസ്തുവകകൾക്കോ, യാതൊരുവിധ നാശനഷ്ടങ്ങളും ഉണ്ടാക്കാതെ നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. കെട്ടിടങ്ങളുടെ പൂർണ്ണ വിവരം അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.
12. ഭാഗികമായി പൊളിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ ഇലക്ട്രിക് കട്ടറുകൾ ഉപയോഗിച്ച്, ബാക്കിയാകുന്ന ഭാഗത്തിന് യാതൊരുവിധ കേടുപാടുകളും ഇല്ലാത്ത രീതിയിൽ പൊളിക്കേണ്ടതാണ്. നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടായാൽ കരാറുകാരൻ സ്വന്തം ചെലവിൽ അതു പരിഹരിക്കേണ്ടതാണ്.
13. മേൽ പ്രവർത്തിക്കുവേണ്ടി കരാറുകാരൻ നിയമിക്കുന്ന തൊഴിലാളികളുടെയും, ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പ്രവർത്തിക്കുന്ന ജീവനക്കാർ ഉൾപ്പെടെയുള്ളവരുടെയും സുരക്ഷയും വേതനവും, ഇഎസ്ഐ, പിഎഫ് തുടങ്ങിയ നിയമാനുസൃത അടവുകളും പൂർണ്ണമായും കരാറുകാരന്റെ ചുമതലയാണ്. അപകട നഷ്ട പരിഹാരം വ്യവഹാര ചിലവുകൾ തുടങ്ങി ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ.യ്ക്ക് എന്തെങ്കിലും ചിലവുകൾ ഈ പ്രവർത്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉണ്ടായാൽ അവ കരാറുകാരൻ മടക്കി നൽകേണ്ടതാണ്.
14. കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചു നീക്കം ചെയ്യുന്നതിനായി വൈദ്യുതി ലൈൻ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റേതെങ്കിലും സർവീസ് ലൈനുകൾ സ്വിച്ച് ഓഫ് ചെയ്യുകയോ നീക്കം ചെയ്യുകയോ വേണ്ടിവന്നാൽ അത് കരാറുകാരന്റെ സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്തത്തിലും ചെയ്യേണ്ടതാണ്. എന്തെങ്കിലും നാശനഷ്ടങ്ങളോ കേടുപാട് തീർക്കലോ മേൽപ്രവൃത്തിമൂലം ആവശ്യമായി വന്നാൽ അതിനുള്ള ചെലവ് കരാറുകാരൻ വഹിക്കേണ്ടതായിരിക്കും.
15. ഏറ്റവും കൂടിയ തുകയ്ക്ക് ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിച്ചയാൾ മുഴുവൻ തുകയും അടച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ രണ്ടും മൂന്നും ആളുകളുടെ E.M.D തിരികെ നൽകുകയുള്ളൂ. ആദ്യത്തെ മൂന്ന് പേരുടെ ഒഴികെ ബാക്കി ഉള്ളവരുടെ E.M.D തുക തിരികെ നൽകുന്നതിന് ക്വട്ടേഷൻ തുറക്കുന്ന നടപടിക്രമം പൂർത്തിയായതിന് ശേഷം രസീതിനോടൊപ്പം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
16. കാരണമൊന്നും കാണിയ്ക്കാതെ തന്നെ ക്വട്ടേഷനുകൾ ഏതെങ്കിലുമോ എല്ലാം തന്നെയോ തള്ളിക്കളയുന്നതിന് ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
17. പ്രൈംസ് ബിഡിൽ ഓരോ വസ്തുവിനും വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന തുക പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
18. എന്തെങ്കിലും തർക്കങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയാണെങ്കിൽ ടെൻഡർ കമ്മിറ്റിയുടെ (ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ.യിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ) തീരുമാനം അന്തിമമായിരിക്കുന്നതും അത് അനുസരിക്കുന്നതിന് കരാറുകാരൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.

മേൽപ്പറഞ്ഞ നിബന്ധനകൾ അനുസരിക്കുന്നതിന് കരാറുകാരൻ ബാധ്യത ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതും അതിനുള്ള സമ്മതം എന്ന നിലയിൽ കരാറുകാരൻ ഈ ക്വട്ടേഷൻ ഫോമിന്റെ എല്ലാ പേജുകളിലും ഒപ്പിടേണ്ടതുമായിരിക്കും.

കരാറുകാരന്റെ ഒപ്പ്
(പേര്, മേൽ വിലാസം, ഫോൺ നമ്പർ ഉൾപ്പെടെ)

സ്ഥലം:

തീയതി:

റോഡ്സ് ആൻഡ് ബ്രിഡ്ജസ് ഡെവലപ്മെൻ്റ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് കേരള ലിമിറ്റഡ്
(ഒരു കേരള സർക്കാർ സംരംഭം)

രണ്ടാം നില, പ്രീതി ബിൽഡിംഗ്, എം.വി. റോഡ്, പാലാരിവട്ടം, കൊച്ചി - 682 025

ഫോൺ: (484)2338205, 2338206, ഫാക്സ്: 2533294 വെബ്സൈറ്റ്: www.rbdck.com

E-mail:- rbdckltd@gmail.com

PRICE BID

Sl. No.	DETAILS OF STRUCTURES	TOTAL AMOUNT IN RS (INCL. GST)
RBDCK- PEROORKADA FLYOVER LIST OF STRUCTURES AND PRICE BID		
1	A Kumar - Compound Wall, Garden wall, Gate, Tiled Floor, GI Sheet Gate, GISheet Extension, Tiled Floor, Slab (Part)	
2	A R Binu - Compound Wall, Hand Rail, Step (Part)	
3	Abdul Shakkeer - Compound Wall, Gate, RR Ramp, Steps (Part)	
4	Anil Kumar, Ajayan, Ajith, Ashokan – Residential building, PCC Floor (Part)	
5	Arun Kumar – Commercial Building, GI Sheet Extension, RR Show Wall (Part)	
6	Arun - Compound Wall, Gate, Interlock, GI Post, RCC Stair (Part)	
7	Biju, Sujana kumara – Commercial Building, GI Sheet Extension (Full)	
8	Bobylal – Commercial Building, Gate, Compound Wall, GI Sheet, PCC Floor, Steps, Interlock, RR Wall, Garden Wall (Part)	
9	Govindan Thankappan – Commercial Building (Full)	
10	Hassan Kann - Compound Wall, Gate (Part)	
11	Hilari – Compound Wall (Part)	
12	K Narayanan (lottery Shop) – Commercial Building (Full)	
13	K Omana - Garden wall, Washing stone, PCC Floor	
14	Kamamma – Residential building, Compound Wall, PCC Floor, Washing Stone (Full)	
15	Kumari (near church) – Commercial Building (Part)	
16	Lidiya Cheriyan – Commercial Building (Part)	
17	M Narendran, gireendran, dheerendran - Compound Wall, Interlock, RR Retaining Wall, Gate, PCC Floor, Iron Stair, GI Posts (Part)	
18	Madhu Sudhanan - Compound Wall, Interlock (Part)	
19	Muhammed Abdul Khader - Compound Wall, Gate, PCC Floor, GI Sheet, Septic Tank, Waste Tank (Part)	
20	Omana, Jalaja – Commercial Building, Residential building, RCC Stair, Gate, Iron Shutter (Part)	
21	Parameswaran Pilla – Commercial Building, Gate, Basement, Garden Wall (Full)	

22	Pramod P V (Vegetable shop) – Commercial Building, Iron grill door, Rolliong Shutter, False Ceiling (full)	
23	Rajalekshmi (near auto stand) - Compound Wall, Gate, PCC Floor, Interlock (Part)	
24	Renuka Devi (near signal) – Commercial Building, Compound Wall, Brick Basement, Tank, Gate (Full)	
25	Roshna R S - PCC Flooring, GI Sheet Extension, Iron Stair (Part)	
26	S Ajitha Kumari - Compound Wall, Gate, PCC Floor, RCC Stair, GI Sheet Extension (Part)	
27	S S Chandrama - Compound Wall, Gate, Interlock, wire mesh, grill, PCC Ramp, Polycarbonate sheet, Padippura (Part)	
28	Saji Lal - GI Sheet Extension, PCC Floor, Ramp, Retaining Wall and Solid Block, Gate (Part)	
29	Shamsudhin (Brother shop) – Commercial Building(part)	
30	Sheker (bakery) - Commercial Building (part)	
31	Shivaprasad - Commercial Building, Rolling Shutter(part)	
32	Subin Mathew - Commercial Building, MS Grill (part)	
33	Sukumaran - Compound Wall, Gate, Interlock (part)	
34	T Vijayamma Priya - Commercial Building, Gate, Stone Paving, PCC Floor, Moasic Floor, RCC Projection, Parapet wall, Aluminium Work, Pond & Garden wall(part)	
35	Velamma 121 Shop with building - Commercial Building, Iron Door, Iron Hand rail, RCC Staircase (Full)	
36	Velamma 124(a) and (124b – Commercial Building, Iron Door, Iron Hand rail, RCC Staircase (Full)	
37	Vijayakumar Subalakshmi (near brothers shop bakery) - Commercial Building, Rolling Shutter, Basement (Part)	
38	Vimal Kumar(varnam supermarket) Commercial Building(full)	
39	Vinod Kumar (display) - Commercial Building, Gate, Rolling Shutter, Septic Tank (Full)	
40	Reghunandhan(near Muthoot) - Basement, step, RR Basement, GI sheet extension(part)	
41	Arya Sreekumar - (near Muthoot) Steps, GI Sheet Extension(part)	
42	Sarojini, Sushma, Suresh Murugan - Commercial Building, Compound Wall, Iron gate, Rectangular septic Tank, Manhole, interlocking, Storage tank (Full)	
43	B Rajandran(kairali jewel) - Commercial building (Full)	
	GRAND TOTAL (including GST)	

Amount in words

Place :

Date :

Signature of Contractor
(Including Name, Address & Phone Number)