

**കാട്ടേഷൻ**

RBDCK/ T 278/77/2026

തീയതി: 04.03.2026

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ പുനമൂട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കെട്ടിടങ്ങൾ/ചമയങ്ങൾ ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുവേണ്ടി അവയുടെ വിശദമായ വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി താൽപര്യമുള്ളവരിൽ നിന്നും കാട്ടേഷനുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

- 1. ജോലി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള സമയപരിധി : 30 ദിവസം
- 2. ഫോറം ലഭ്യത : 05.03.2026 മുതൽ  
11.03.2026 (11.00 AM) വരെ
- 3. കാട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതിയും സമയവും : 11.03.2026 (സമയം 5 PM വരെ)
- 4. കാട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കേണ്ട സ്ഥലം : ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. ഓഫീസ്, പാലാരിവട്ടം, എറണാകുളം
- 5. കാട്ടേഷൻ തുറക്കൽ : 12.03.2026 (സമയം 11.00 AM)

കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടുക.

ഫോൺ : 0484 - 2338205, 2338206

Sd/-

**ജനറൽ മാനേജർ**  
**ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ**

റോഡ്സ് ആൻഡ് ബ്രിഡ്ജ്സ് ഡെവലപ്മെൻ്റ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് കേരള ലിമിറ്റഡ്  
(ഒരു കേരള സർക്കാർ സംരംഭം)

രണ്ടാം നില, പ്രീതി ബിൽഡിംഗ്, എം.വി. റോഡ്, പാലാരിവട്ടം, കൊച്ചി - 682 025  
ഫോൺ: (484)2338205, 2338206, ഫാക്സ്: 2533294 വെബ്സൈറ്റ്: [www.rbdck.com](http://www.rbdck.com)

E-mail:- [rbdckltd@gmail.com](mailto:rbdckltd@gmail.com)

**നിബന്ധനകൾ**

1. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ പുനമൂട് റെയിൽവേ മേൽപ്പാലം നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കെട്ടിടങ്ങളുടെ/ചുമയങ്ങളുടെ വിശദമായ വില നിർണയിക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള ഈ ക്വട്ടേഷൻ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. ഓഫീസിൽ നിന്നും, ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. വെബ് സൈറ്റിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നതാണ്.
2. പുരിപ്പിച്ച ക്വട്ടേഷൻ ഫോട്ടോ തിരിച്ചറിയൽ കാർഡിന്റെ കോപ്പിയോടു കൂടി മുദ്ര വെച്ച കവറിൽ നിർദ്ദിഷ്ട സമയത്തിന് മുമ്പായി ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. കവറിനു പുറത്ത് “Quotation for preparation of detailed valuation report of structures in connection with construction of Punnamood ROB and do not open before 12.03.2026 at 11.00 AM” എന്നെഴുതേണ്ടതാണ്.
3. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ അറിയുന്നതിന് പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ 10.00 മണി മുതൽ 5.00 മണി വരെ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.
4. നിബന്ധനകൾ പാലിക്കാത്തതും നിർദ്ദിഷ്ട ദിവസത്തിനും സമയത്തിനും ശേഷം ലഭിക്കുന്നതും ബിൽഡേർസ് ഒപ്പിടാത്തതും ഏതെങ്കിലും രീതിയിൽ പൂർണ്ണമല്ലാത്തതുമായ ക്വട്ടേഷനുകൾ യാതൊരു കാരണവും പറയാതെ തള്ളിക്കളയുന്നതാണ്.
5. പ്രൈസ് ബിഡിൽ ക്രമ നം. 1-ൽ പറയുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ വില നിർണ്ണയത്തിനുള്ള തുക കോട്ട് ചെയ്യുമ്പോൾ അനുബന്ധ ചുമയങ്ങളും കണക്കിലെടുക്കേണ്ടതാണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഒരു ഹോൾഡിംഗിന് ഒരു വാല്യുവേഷൻ റിപ്പോർട്ട് എന്ന് കണക്കാക്കി ആണ് റേറ്റ് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടത്.
6. ക്വട്ടേഷനിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ തുക എല്ലാ ഡ്യൂട്ടി നികുതികൾ ഉൾപ്പെടെയും എന്നാൽ ജി.എസ്.ടി. ഉൾപ്പെടാതെയുമാണ്. ഈ രേഖപ്പെടുത്തിയ തുകയ്ക്ക് പുറമെ നിലവിൽ ബാധകമായ ജി.എസ്.ടി തുക അനുവദിക്കുന്നതാണ്.
7. നടപടി ക്രമം
  - a. ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. ഓഫീസിൽ വച്ച് നിർദ്ദിഷ്ട ദിവസത്തിലും സമയത്തും മുദ്ര വെച്ച കവറിൽ ലുള്ള പുരിപ്പിച്ച ക്വട്ടേഷനുകൾ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും. മേൽ തീയതി എന്തെങ്കിലും വിധത്തിൽ അവധിയാവാൻ തൊട്ടടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം ക്വട്ടേഷനുകൾ തുറക്കുന്നതായിരിക്കും. ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്യുന്ന ആളെയായിരിക്കും വിജയി ആയി കണക്കാക്കുക.
  - b. വിജയിക്കുന്നയാൾ/ഏജൻസി സെക്യൂരിറ്റി ഡോക്യുമെന്റായി 10,000/- രൂപ ഈ ഓഫീസിൽ അട കേണ്ടതാണ്. ഈ സെക്യൂരിറ്റി ഡോക്യുമെന്റ് വാല്യുവേഷൻ റിപ്പോർട്ട് എല്ലാ വിവരങ്ങളുൾപ്പെടെ സമർപ്പിച്ചതിന് ശേഷം തിരികെ നൽകുന്നതാണ്.
  - c. വിജയിക്കുന്നയാൾ/ഏജൻസി കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിശദ വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ പൂർത്തിയാക്കിയില്ല എങ്കിൽ മേൽ പ്രവൃത്തി വേറൊരു ഏജൻസിയെക്കൊണ്ട് നടപ്പാക്കുന്നതും, മേൽപ്പറഞ്ഞ സെക്യൂരിറ്റി ഡോക്യുമെന്റ് തിരികെ നൽകാതിരിക്കുകയും അതോടൊപ്പം ടി പ്രവൃത്തി മൂലം ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന യാതൊരു നഷ്ടങ്ങളും പരിഗണിക്കുന്നതുമല്ല.

8. യോഗ്യത

- a. Institution of Valuers ൽ അംഗത്വമുള്ള വ്യക്തികളോ/ഏജൻസികളോ മാത്രമെ ക്വട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. അംഗത്വത്തിന്റെ കോപ്പി ക്വട്ടേഷനോടൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
  - b. വാല്യുവേഷൻ ചെയ്യുന്നതിന് ഏറ്റവും കുറഞ്ഞത് ഒരു B Tech Civil Engineer, 2 Diploma Civil Engineer യോഗ്യതയുള്ളവരും ഉണ്ടായിരിക്കണം. അവരുടെ വിശദമായ ബയോഗ്രാഫിയും സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ പകർപ്പും ക്വട്ടേഷന്റെ കൂടെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
  - c. വാല്യുവേഷൻ ചെയ്യുന്ന വ്യക്തി/ഏജൻസി കേരളത്തിൽ നിർബന്ധമായും ഒരു ഓഫീസ് ഉണ്ടായിരിക്കണം. ആയതിന്റെ അഡ്രസ്സും മറ്റ് വിവരങ്ങളും ക്വട്ടേഷനൊപ്പം സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
9. കരാർ ഉറപ്പിച്ച് 30 ദിവസത്തിനകം, ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായ രേഖപ്പെടുത്തിയ കെട്ടിടങ്ങൾ, മതിലുകൾ, ചുമയങ്ങൾ തുടങ്ങിയവ പൂർണ്ണമായും പരിശോധിച്ച് പി.ഡബ്ല്യു.ഡി PRICE പോർട്ടലിൽ ഉള്ള Specification പ്രകാരം വിശദ വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കണം.
10. വിശദമായ വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ടിൽ താഴെ പറയുന്ന വിവരങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
- 1. Valuation Report
  - 2. Detailed Estimate/ Valuation
  - 3. Rate Analysis of price items, observed data
  - 4. Minimum 2 supporting quotation documents for Local Market rate.
  - 5. Drawing – Plan, Section, Elevation
  - 6. Photos
  - 7. Valuation report based on plinth area rate published by CPWD
  - 8. Age certificate
  - 9. Scrap Value
11. വിശദമായ വില നിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ടിന് അംഗീകാരം പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിൽ നിന്ന് ലഭിച്ചാൽ ആയതിന്റെ 3 കോപ്പി ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ.യിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
12. ഭാഗികമായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ മൊത്തമായ വില നിർണ്ണയവും ഏറ്റെടുത്ത ഭാഗത്തിന്റെ മാത്രം വില നിർണ്ണയവും റിപ്പോർട്ടിൽ രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. ആയതിന് മൊത്തമായ വിലനിർണ്ണയത്തിന്റെ പ്രതിഫല തുക മാത്രമാണ് നൽകുന്നത്.
13. ഭാഗികമായി വിലനിർണ്ണയം നടത്തിയ കെട്ടിടങ്ങൾ/നിർമ്മിതികളുടെ ഭാഗം രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ഒരോ കെട്ടിടം/നിർമ്മിതിക്ക് reference Number നൽകേണ്ടതാണ്.
14. പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്/ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന രീതിയിൽ വാല്യുവേഷൻ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി നൽകേണ്ടതാണ്.
15. കെട്ടിടങ്ങളുടെ വാല്യുവേഷനിൽ Depreciation ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ് . Depreciation value തയ്യാറാക്കുന്നതിന് age certificate ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യലയങ്ങളിൽ നിന്നും ക്വട്ടേഷൻ ഏറ്റെടുക്കുന്ന വ്യക്തിയോ/ഏജൻസിയോ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിനുള്ള സഹായം ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. നൽകുന്നതാണ്.
16. പ്രൈസ് ബിഡിൽ വില നിർണ്ണയിക്കേണ്ട ഓരോ ഇനത്തിനും ഉദ്ദേശിക്കുന്ന പ്രതിഫല തുക പ്രത്യേകം രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. വാല്യുവേഷനാവശ്യമായ എല്ലാ പ്രവൃത്തികളും രേഖപ്പെടുത്തുന്ന നിരക്കുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്.

17. പ്രൈംസ് ബിഡിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന വിലനിർണ്ണയിക്കേണ്ട ഏതെങ്കിലും കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിസ്തീർണ്ണത്തിൽ ഭേദഗതി വരുത്തുന്നതിനുള്ള അവകാശം ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. യ്ക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരം വിസ്തീർണ്ണം നിർണ്ണയിക്കുന്നതിൽ വ്യത്യാസം വരുന്ന തുക ആനുപാതികമായി കരാറുകാരന് നൽകുന്നതുമാണ്.
18. എന്തെങ്കിലും തർക്കങ്ങൾ ഉണ്ടാവുകയാണെങ്കിൽ ടെൻഡർ കമ്മിറ്റിയുടെ (ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. യിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ) തീരുമാനം അന്തിമമായിരിക്കുന്നതും അത് അനുസരിക്കുന്നതിന് കരാറുകാരൻ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.
19. ഇതോടൊപ്പം അനുബന്ധത്തിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിരിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ പ്രാഥമിക പരിശോധനയിൽ കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ളതും, അന്തിമ പരിശോധനയിൽ ടി കെട്ടിടങ്ങളുടെ എണ്ണത്തിലോ, അളവിലോ വ്യത്യാസം വരാൻ സാധ്യതയുള്ളതാണ്.
20. റവന്യൂ അധികാരികൾ നൽകിയ കെട്ടിടങ്ങളുടെയും മറ്റും വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.
21. കെട്ടിടങ്ങളുടെ വാല്യുവേഷൻ റിപ്പോർട്ട് പൂർത്തിയാക്കി പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിൽ നിന്നും അംഗീകാരം ലഭിച്ചതിന് ശേഷം പ്രൈംസ് ബിഡ് പ്രകാരം ബിഡ് സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. ആയതിൽ ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. യുടെ പരിശോധന പൂർത്തിയാക്കി റവന്യൂ തഹസീൽദാർക്ക് കൈമാറുന്നതാണ്. റവന്യൂ തഹസീൽദാർ ആണ് ഈ തുക അനുവദിക്കുന്നത്.
22. കാരണമൊന്നും കാണിയ്ക്കാതെ ക്വട്ടേഷനുകൾ ഏതെങ്കിലുമോ എല്ലാം തന്നെയോ തള്ളിക്കളയുന്നതിന് ആർ.ബി.ഡി.സി.കെ. മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർക്ക് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

**മേൽപ്പറഞ്ഞ നിബന്ധനകൾ അനുസരിക്കുന്നതിന് കരാറുകാരന് ബാധ്യത ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതും അതിനുള്ള സമ്മതം എന്ന നിലയിൽ കരാറുകാരൻ ഈ ക്വട്ടേഷൻ ഫോമിന്റെ എല്ലാ പേജുകളിലും ഒപ്പിടേണ്ട തുമായിരിക്കും.**

കരാറുകാരന്റെ ഒപ്പ്  
(പേര്, മേൽ വിലാസം, ഫോൺ നമ്പർ ഉൾപ്പെടെ)

സ്ഥലം:

തീയതി:

**Annexure-1**  
**PRICE BID**

**STRUCTURAL VALUATION FOR THE LAND ACQUISITION FOR THE  
CONSTRUCTION OF PUNNAMOOD ROB**

Sl No.	Description	Approximate Quantity	Unit	Rate	Amount (Excluding GST)
1	<b>Category 1 Holdings</b> Buildings (each floor area) including electrification, water supply and all associated structures in Sl No. 2,3,4&5				
	0-49 m2	29	No.		
	50-99 m2	5	No.		
	100-149 m2	4	No.		
	150-199 m2		No.		
	200-299m2	1	No.		
	300-499m2	2	No.		
	500-999m2		No.		
	1000-1999m2		No.		
	2000-2999m2		No.		
	3000m2 & above		No.		
2	<b>Category 2 Holdings</b> Structures like garage, cattle and kennel sheds, pump house, out house, bathroom/toilet, etc. and all associated structures in Sl No. 3&4 (not covered under Sl No. 1 above)		No.		
3	<b>Category 3 Holdings</b> Well, gate, septic tank, Compound wall, Retaining wall, foundation, Garden wall, Kerb etc. and all associated structures in Sl No. 4 (not covered under Sl No. 1&2 above)	14	No.		
4	<b>Category 4 Holdings</b> Miscellaneous structures like cement/concrete platform, flooring (paving), tarred road, projection of roof, name board, dome, truss work etc. (not covered under Sl No. 1,2&3 above)	14	No.		
	<b>Grand Total (Excluding GST)</b>				

Place :  
Date :

Signature of Contractor  
(Including Name, Address, Phone No)

ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സീറ്റ് നമ്പർ	തരം	കൈവശക്കാരന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	കെട്ടിട നമ്പർ	ചുമതല
1	116	15	പുറംവശം	രമേശൻ പുതുവൽ വീട് പുനർവർദ്ധനവ് കല	121	ആസബറ്റോസ് ഷീറ്റ് മേൽക്കരയായുള്ള വീട് 50% പോകുന്നു (9.8*6.1), ആസബറ്റോസ് ഷീറ്റ് കട- 2.10*1.80
2	116	15	പുറംവശം	രജീഷ് പുതുവൽ വീട് പുനർവർദ്ധനവ് കല	122	ആസബറ്റോസ് ഷീറ്റ് മേൽക്കരയായുള്ള വീട് പുറംവശമായി പോകുന്നു-5.40*5.0
3	116	162	പുറംവശം	സുമംഗല	ലഭ്യമല്ല	ആസബറ്റോസ് ഷീറ്റ്, ഇരുമ്പ് ട്രൺ, ഇരുമ്പ് നെറ്റുകൊണ്ടുള്ള വേലി-ഭാഗികം (3 m)
4	116	158	പുറംവശം	സുശീലകുമാർ തിരുവാതിര കണ്ണമ്പ, വർക്കല	ലഭ്യമല്ല	ചെങ്കൽ മതിൽ-(L-19.70), ജി. ഐ. ഷീറ്റ്, മതിൽ-(L-22.9), ടിൻ ഷീറ്റ് മേൽക്കരയായുള്ള പഴയ ജീർണ്ണിച്ച 2 കട്ടമുകൾ-10.30*7.40
5	116	13	പുറംവശം	സുശീലകുമാർ തിരുവാതിര കണ്ണമ്പ, വർക്കല	117/1, 117/2	നാല് നില കോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടത്തിന്റെ 50%-19.7*14.3, കിണർ, ഇന്റർലോക്ക് തറ-18.0*5.2, ഇരുമ്പ് തകിടിലുള്ള ഒരു ഗേറ്റ് (L-1.8m), ലിഫ്റ്റ് (കെട്ടിടത്തിന്റെ പേര് -ക്രിസ്റ്റൽ പ്ലാസ)
6	116	12	പുറംവശം	ധർമ്മൻ അവിള വീട് പുനർവർദ്ധനവ് കല	117	ഇരുമ്പില കോൺക്രീറ്റ് വീട് ഭാഗികം-11*7, ഇന്റർലോക്ക് തറ -9.4*5.4, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്-4 m, ചുറ്റുമതിലും അതിൽ ഘടിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ഇരുമ്പ് റെയിലും-(L-13.6 m), കെർബ് വാൾ(L-5.3m), സിമന്റ് തറ-3.5*1.0
7	116	153	പുറംവശം	1.ഷീല 2. സണ്ണി J.R മന്ദിരം പുനർവർദ്ധനവ് കല	കെട്ടിടം ഇല്ല	കോമ്പൗണ്ട് വാൾ ( L-13.8m), ചെറിയ ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (L-1.2m)

8	116	2	പുരയിടം	മുക്തകമാർ ലക്ഷ്മി വിലാസം പുനമൂട്, വർക്കല	31/514	മതിൽ-ഭാഗികം ( L-40.8m), വിറക് പുര-5.3*2.8, അംഗൻവാടി കെട്ടിടം- പുർണ്ണം-11.8*8.5
9	63	71	പുരയിടം	സുശീലാദേവിയമ്മ സുശീ ഭവൻ പുനമൂട് വർക്കല	88	ഇരനില കോൺക്രീറ്റ് വാണിജ്യ കെട്ടിടത്തിന്റെ ചെറിയ ഭാഗം -2.0*2.0, ടി കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻഭാഗത്തെ സിമന്റ് തിട്ട-10.3*2.0, സിമന്റ് സ്റ്റൈപ്പുകൾ, ഇരനില കോൺക്രീറ്റ് വീട്- 50 % പോകുന്നു-9.2*5.4 ചുറ്റുമതിൽ-(L-17.7m), ഇരമ്പ് ഗേറ്റ് വലുത്-1 (L-3.8m), ചെറിയ ഇരമ്പ് ഗേറ്റ്-1 (L-1.2m), സിമന്റ് തറ-3.9*1.4, മതിൽ പട്ടിക്കൂട് (2)-2.7*1.8, 1.5*1.4, ബാത്ത് റൂം (ഔട്ട് സൈഡ്)-1.6*1.6
10	63	75	പുരയിടം	മോഹനദാസ് സുശീ ഭവൻ പുനമൂട് വർക്കല	88, 21544	കോൺക്രീറ്റ് കടമുറി-3.3*5.2, ഷീറ്റിട്ട വിറക്പുര-2.9*2.6, കിണർ, മതിൽ-(L-17.7m), ഗേറ്റ് വലുത്-3.8 m, ഗേറ്റ് ചെറുത്-1.2 m, ബാത്ത് റൂം-2.2*2.0
11	63	62	പുരയിടം	സുരേന്ദ്രൻ നായർ ബോധി പുവണ വർക്കല	31 8 7/2 87/3	1. വീട് : കോൺക്രീറ്റ് വീട്-ഭാഗികം 10.5*10.0, കിണർ, കളിമുറി-3.0*2.5, ഇൻ്റർ ലോക്ക് 12.0*3.0, മതിൽ-ഭാഗികം(L-17.7m), ഇരമ്പ് ഗേറ്റ്-2.8 m, കെർബ്ബ് വാൾ-19.7 m , മതിൽ-19.7 m 2. വാണിജ്യ കെട്ടിടം( AS Textiles): ടി കെട്ടിടത്തിന്റെ ടൈൽഡ് തിണ്ണ 11.0 *1.0 ( മുൻവശം, ടൈൽഡ് സ്റ്റൈപ്പ് പുറകഭാഗം-പുതിയ നിർമ്മാണം( തെക്ക് - കിഴക്ക് ഭാഗം), ഷട്ടർ-4, ഇൻ്റർലോക്ക് തറ(തെക്ക് ഭാഗം)-17.0*2.4
12	63	63	പുരയിടം	ശ്രീകണ്ഠൻ നായർ	ലഭ്യമല്ല	ഇരനില കോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടം - ഭാഗികം ( 12.9*8 )
			പുര	മോഹനൻ നായർ ,		3 നില കോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടം-ഭാഗികം( അലങ്കാർ പ്ലാസ) (7*5), മതിൽ,ഇൻ്റർ

13	63	57	യി ട ട	Celestara jewels, va rkala, punnamoodu.	84/1	ർലോക്ക് തറ (2.5*1.2), (4.0*2.3), (3.6*1.8), ഇരുമ്പ് ഗ്രിൽ വച്ച മതിൽ (L-11 m), ceramic tile (110cm*80cm) , bathroom(2.4*1.6)
14	63	54	പുര യി ട ട	1). ജയലളിത , GS Nivas kannamba, va rkala	31/82	ഇരുമ്പില വീട് പൂർണ്ണം (7.7*5.6) , മതിൽ (L-6.8m) , shopping complex
				2) JOY GS,(B/o Ja ylalitha), EMS Nagar , Pattor.		shopping complex- 2 കട , (8.8*4.6), മതിൽ(L-5.6m)
15	63	50	പുര യി ട ട	വേണനായർ, സര സ്, കരയ്ക്കണ്ണി, വർ ക്കല	31/76, 31/77	മൂന്ന് നില കെട്ടിടം - പൂർണ്ണം .മുൻഭാഗത്തെ ടൈൽ ഇട്ട തീണ്ണ, ട്രസ്റ്റ് വർക്ക്, സ്റ്റേയർ കേസ്, ATM, Varsha Bakery, Janarthana Medical Store, Murukka n Saloon.
16	63	53	പുര യി ട ട	സന്തോഷ് കുമാർ, ശ്രീലക്ഷ്മി നടുക്കൽ , കല്ലുവാതുക്കൽ	ലഭ്യമല്ല	ഇരുമ്പില കെട്ടിടം(Amma Finance)-ഭാഗികം( പുറകഭാഗം) (2.8*2)
17	63	52	പുര യി ട ട	ജ്യോതിഷ് .ബി, ഉഷ ഭവൻ, കണ്ണമ്പ വർക്കല	ലഭ്യമല്ല	കോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടം- ഭാഗികം (6.9*3.2)
18	63	51	പുര യി ട ട	ജയകുമാർ	31-80	വാർപ്പ് കെട്ടിടം-80% പോകും(4.2*3.4) , മുൻവശത്തെ ട്രസ്റ്റ് വർക്ക് (L-1 m), പുറകവശത്തെ ട്രസ്റ്റ് വർക്ക്(2.2*2),
19	64	39	പുറ മ്പ ോ ക്ക്	Nayik Vincyan R S M-രക്തസാക്ഷി മണ് ഡപം( Martyrdom)	നമ്പർ ഇല്ല	Martyrdom -Glass (1.50*1.30)
20	64	1	പുറ മ്പ ോ ക്ക്	ശ്രീവിനായക ക്ഷേത്ര ം	നമ്പർ ഇല്ല	ക്ഷേത്രം പൂർണ്ണമായി പോകുന്നു. കാണിക്കവഞ്ചി (7*6), കൊടിമരം ടൈൽഡ് പ്ലോർ, .Iron wall, ഇരുമ്പ് അഴി , ടിൻ ഷീറ്റ്
<b>റെയിൽവേ ക്രോസിന് ശേഷം</b>						
21	33	140	പുര യി ട ട	സുരേഷ് ബാബു, ബാലകൃഷ്ണ മന്ദിരം കരയ്ക്കണ്ണി വർക്കല	ലഭ്യമല്ല	ഇരുമ്പ് ഷീറ്റ് കൊണ്ടു നിർമ്മിച്ച ഭിത്തി, ഇരുമ്പ് നെറ്റ്, മുൻവശത്തെ വരാന്ത, ചാട്ടം, ഷട്ടർ-2, ഓട് മേൽക്കൂര, ഷീറ്റ്. കടമുറി 70% പോകും (3*2.5).
			പുര			

22	33	139	യി	ചെല്ലമ്മ	ലഭ്യമല്ല	ഓടിട്ട കെട്ടിട മുറി, (3m) ഷട്ടർ, സിമന്റ് വരാന, വരാനയുടെ മുകളിലെ പ്ലാസ്റ്റിക് ഷീറ്റ്. കടമുറി 60% പോകും .
23	33	138	പുരയി	മുരളീധരൻ നായർ, സംഗീത, ദിലീപ് കുമാർ	7/160	ഓട്ഷീറ്റ് മേൽക്കൂര, സിമന്റ് തിണ്ണ,തിണ്ണയുടെ പ്ലാസ്റ്റിക് ഷീറ്റ് മേൽക്കൂര.കടമുറി പൂർണ്ണമായി പോകും (5.2*2.8)
24	33	137	പുരയി	അനിത,സോന,ദേവിക	7/159	ഓടിട്ട കെട്ടിടം 70% പോകും(7/159), മുൻവശത്തെ വരാന, സിമന്റ് തിണ്ണ (3.0*2.7)
25	33	133	പുരയി	കനകമ്മ	VII /154	ഒരു കടമുറി പൂർണ്ണമായി പോകുന്നു( VII/154) (3.5*2.5), ഗേറ്റ് (3m) ,ഇൺ കട്ടി (2m) ,ടിൻ ഷീറ്റ്. മുൻഭാഗത്തെ ഷീറ്റ് (2.5*1.0), സിമന്റ് തറ
26	33	132		ഗംഗാധരൻ നായർ, ജാനകി കുര്യമ്മ, വർക്കല	VII/ 152 , VII /153	2 കടമുറി 70% പോകും(VII/152). ഷട്ടർ-2 (6.10*3.5), മുൻവശത്തെ വരാന, ട്വൈൻ വർക്ക്, കോൺക്രീറ്റ് റൂഫ്
27	33	131		ഷീജു.പി, ധരണി ,ജനാർദ്ധന പുരം വർക്കല	7/171	വാർപ്പ് കടമുറി പൂർണ്ണം, മുൻവശത്തെ ട്രസ്റ്റ് വർക്ക് (4.5*2.7). കല്യാണി കർട്ടൻസ്
28	33	130		ഷിജിത്ത്	7/149	വാർപ്പ് കടമുറി, ഷട്ടർ,മുൻവശത്തെ ട്രസ്റ്റ് വർക്ക്, സിമന്റ് തറ (4.5*3.5)
29	33	129		ഷിനി	ലഭ്യമല്ല	വാർപ്പ് കെട്ടിടം പൂർണ്ണം. സ്റ്റേയർ കേസ്,മുൻ വശത്തെ ട്രസ്റ്റ് വർക്ക്,സിമന്റ് തറ (8.10*5.2)
30	33	121		സുഷമ രാജേന്ദ്ര പ്രസാദ്	ലഭ്യമല്ല	ഇരുനില കെട്ടിടം 80% പോകും(9.30*8.30). ,ഗേറ്റ്, ഗോഡൗൺ,സിമന്റ് തറ ഇരുമ്പ് ട്രസ്റ്റ് വർക്ക് , വർക്ക് ഷോപ്പ് ,
31	33	120		സജീവ് കുമാർ, സൗരോദയം പുനമുട്ട വർക്കല	VII/146 , VII/ 144	കോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടം-2 എണ്ണം ഒന്നാം കെട്ടിടം : (VII/146) - 80% പോകും(11.1*5.6), രണ്ടാംനില ട്രസ്റ്റ് വർക്ക്, സിമന്റ് തറ, കടയുടെ മുൻവശത്തെ ട്രസ്റ്റ് വർക്ക് , ഫ്രണ്ട് ടിൻഷീറ്റ് രണ്ടാം കെട്ടിടം : (VII/144)-80% പോകും (9*7).മുകളിൽ ട്രസ്റ്റ് വർക്ക്, സിമന്റ് തറ.

32	33	114	ബാലചന്ദ്രൻ നായർ	7/138, 7/139	3 നില കോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടം പൂർണ്ണം(7/139,7/138), (13.20*2.70) .സിമന്റ് തറ, ഇരുമ്പ് വേലി, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്.മതിൽ (L-13.20m)
33	33	113	അരുൺ വി	7/136	ഇരുനില കോൺക്രീറ്റ്കെട്ടിടം (7/136)90% പോകും (8.60*4.5). മതിൽ (L-10 m), സിമന്റ് തറ(6.60*2.70) ,ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (L-3.40), കെർബ് വാൾ (L-3.40) ,മുൻവശത്തെ ട്രസ്സ് വർക്ക് (6.60*2.70), പടിഞ്ഞാറ് വശത്തെ ട്രസ്സ് വർക്ക് (10*3.4), പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗത്തെ സിമന്റ് തറ, കിഴക്ക് വശത്തെ കെർബ് വാൾ.
34	33	112	ഷൈൻ ദാസ്, സോണിയ മുരളീധരൻ , GTP കോട്ടേജ് , കരയ്ക്കണ്ണി, വർക്കല	7/131	മൂന്ന് നില കോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടം.(7/131), മുകളിൽ ട്രസ്സ് വർക്ക്,മുൻഭാഗത്തെ ട്രസ്സ് വർക്ക്, ടൈൽഡ് ഫ്ലോർ, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്, കെർബ് വാൾ.
35	33	111	ജയകുമാർ,ഷൈൻദാസ്,സോണിയ മുരളീധരൻ, മഹാലക്ഷ്മി, പുനമുട്, വർക്കല	ലഭ്യമല്ല	സിമന്റ് തറ, ട്രസ്സ് വർക്ക്, ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്, ഇന്റർ ലോക്ക് (L-7.5m)
36	33	110	ജയകുമാർ	ലഭ്യമല്ല	മൂന്ന് നില കെട്ടിടം 50% പോകും (6.5*4.5) . ട്രസ്സ് വർക്ക് (4.8*3) ,ചുറ്റുമതിൽ (L-4.7m) ,മുൻവശത്തെ ട്രസ്സ് വർക്ക് (4.5*3.0) ., സിമന്റ് തറ (4.5*3) ,ഇരുമ്പ് പൈപ്പ് കെണ്ടുള്ള മതിൽ, മുൻവശത്തെ ഗേറ്റ്-1 (L-4.3m), ഇന്റർ ലോക്ക് (4.8*3 + 4*1.4)
37	33	101	രാമചന്ദ്രൻ നായർ	ലഭ്യമല്ല	ഇരുനിലകെട്ടിടം ഭാഗികം (7*4.2) , മുകളിൽ ട്രസ്സ് വർക്ക് (7*4.2) , ചുറ്റുമതിൽ (L-11.4) , ചെറിയ ഗേറ്റ് (L-1m),വലിയ ഗേറ്റ് (L-2.4m), സിമന്റ് തറ (5.3*2.6).
38	33	100	സോമരാജൻ	കെട്ടിടം ഇല്ല	ചുറ്റുമതിൽ (L-3m) ,ചെറിയ ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (L-0.6m)
39	33	99	ഇളസീധരൻ, അരുണിമ, പുനമുട്, വർക്കല	7/118	ചുറ്റുമതിൽ (L-19m) , ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (L-3.70m) ,സിമന്റ് തറ(റെഡ് ഓക്സൈഡ്) (4.8*5 m), കെർബ് വാൾ (L-11m)
40	33	98	ഷാക്കുട്ടി	ലഭ്യമല്ല	ചുറ്റുമതിൽ (L-11.80), ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (L-3m)

41	33	95	ബാബു രാജേന്ദ്രപ്രസാദ്, ശൈലജ, സോജാ നിവാസ്, പുനപുരം	7/115	ഒരു നില വാർപ്പ് കെട്ടിടം(7/115)- ഭാഗികം (6.4*3.7), ,മുകളിൽ ട്രസ്റ്റ് വർക്ക്, സിമന്റ് തറ (1.30*0.5) .
42	33	94	സുരേഷ്, കുമാരൻ, പുത്തൻവീട്, പുനപുരം, വർക്കല	ലഭ്യമല്ല	രണ്ട് കട്ടമുറികളും വീടും കൂടിയുള്ള കെട്ടിടം-ഭാഗികം(6.0*4.0), താമസ ഭാഗത്തെ ഒരു മുറി- ഭാഗികം, ഹാൾ- ഭാഗികം, ട്രസ്റ്റ് വർക്ക്, സിമന്റ് തിണ്ണ (6*0.8), ഷട്ടർ-2 എണ്ണം
43	33	142	നന്ദകുമാർ. എ. എസ്. , ലക്ഷ്മി വിലാസം പുനമൂട് വർക്കല	7/112-1	ചുറ്റുമതിൽ-ഭാഗികം (L-8.3m) , ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്, സിമന്റ് തറ,
44	61	8	ഡി.എസ്.ശ്രീബിന, ശ്രീകുമാർ മന്ദിരം പുനപുരം വർക്കല	32/360	ചുറ്റുമതിൽ (L-20.4) ,ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (L-4m) , ഇന്റർലോക്ക് തറ (4.7**2)
45	61	7	കുട്ടൻ പിള്ള,കല്യാണി അമ്മ, ശ്രീകുമാർ, ശ്രീദേവി അമ്മ, ജയകുമാർ	31/361	കോമ്പൗണ്ട് വാൾ-ഭാഗികം (L-1m), സിമന്റ് തറ (4.2*0.6)
46	63	2	അപ്പക്കുട്ടൻ പിള്ള	32/359, 32/358	ഓട് മേഞ്ഞ പഴയ ജീർണ്ണിച്ച കെട്ടിടം പൂർണ്ണമായി പോകുന്നു(32/359,32/358) (7*4) , ചെങ്കൽ മതിൽ (L-3m), സിമന്റ് തിണ്ണ (3*0.8) ,ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (L-2.4 m).
47	63	3	ശീതാദേവി, ദാമരകുമാർ, പുനമൂട് വർക്കല	32/356	ചുറ്റുമതിൽ)L-13m), ഇന്റർലോക്ക് തറ (5.2*2.5), കെർബ് വാൾ (L-5m), സിമന്റ് തറ (7*2)
48	63	4	മോഹനൻ നായർ, നന്ദനം പുനമൂട് വർക്കല	32/355	ചുറ്റുമതിൽ(L-15.2m) , ഇന്റർലോക്ക് തറ (3*2.5) ,ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്-1 (L-3.30m) , ചെറിയഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്-1 (L-70cm), കെർബ് വാൾ (L-4.66m)
49	63	6	ശരത്ചന്ദ്രൻ നായർ, ആതിര പുനമൂട് വർക്കല	32/353	ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ് (L-3m)
50		76			

51	63	7			32/354	ചുറ്റുമതിൽ (L-15m) ,ഇരുമ്പ് ഗേറ്റ്(L-3.2m)
52	63	8	അനിൽകുമാർ, അമല ശിവം , Near S N College , S V Puram Varkala			വാർപ്പ് വീട്-ഭാഗികം (7.1*1) ,ചുറ്റുമതിൽ- ഭാഗികം (L-10.7m) ടൈൽഡ് തറ (5*2.20) , ട്രസ്സ് വർക്ക്-ഭാഗികം
53	63	12	ശ്രീദേവി അമ്മ , തെങ്ങുവീള പുനമുട് വർക്കല	ലഭ്യമല്ല		കോമ്പൊണ്ട് വാൾ (L-1.8m) ,ഗ്രില്ലോടുകൂടിയ ഗേറ്റ്-2 എണ്ണം (L-18.3m) , മുൻവശത്തെ ട്രസ്സ് വർക്ക് (11.2*1.5 + 7.4*2) , സൺഷെയ്ഡ് (L-11.20m) , സിമന്റ് തറ (11.2*1. +7.4*2)
54	63	14	ജയചന്ദ്രൻ നായർ, ശങ്കരീയം, പുനമുട് വർക്കല	ലഭ്യമല്ല		മുൻവശത്തെ ട്രസ്സ് വർക്ക് (3.5*1.5) , സൺഷെയ്ഡ് (3.5*1), തിണ്ണ (3.5*1.5)
55	63	15	രജീഷ്, ശ്രീമംഗലം, പുനമുട്,വർക്കല	ലഭ്യമല്ല		തിണ്ണ (5.3*1.5) , ട്രസ്സ് വർക്ക് (5.3*1.8)
56	63	16	ജവഹർ		32/339	സിമന്റ് തറ( വഴിയുടെ ഭാഗം), (1*1)
57	63	17	ജവഹർ	ലഭ്യമല്ല		തിണ്ണ (7*1).. ഓട് മേൽക്കൂര ഭാഗികം (7*0.5)
58	63	18	സുധാകരൻ നായർ	ലഭ്യമല്ല		തിണ്ണ (3.7*1) , മുൻവശത്തെ ട്രസ്സ് വർക്ക് (3.7*1)
59	63	20	പുരയിടം സുനയ,സുധാകരൻ നായർ	ലഭ്യമല്ല		റാമ്പ് (1.60*0.5) ,കോൺക്രീറ്റ് മേൽക്കൂര - ഭാഗികം (1.60*0.5)
60	63	21	പുരയിടം ദീപ.എസ്. , വിജയ നിവാസ്, പൂവമ്പാറ, ആലംകോട് ,ആറ്റിങ്	ലഭ്യമല്ല		ട്രസ്സ് വർക്ക് (3.2*1.2) , സിമന്റ് തിണ്ണ (3.2*1.5)

			സം	ഒരു		
61	63	79		ശ്രീബിന്ദു, ശ്രീകുമാർ മന്ദിരം, പുനമുട, വർക്കല	ലഭ്യമല്ല	ട്രസ്റ്റ് വർക്ക് (3.5*1.2) , സിമന്റ് തിണ്ണ (3.5*1.2)
62	63	22	പുരയിടം	ശിവകുമാർ, വട്ടവില വിട, കരയ്ക്കുണ്ണി വർക്കല	ലഭ്യമല്ല	കടമുറി-ഭാഗികം (3.4*1.1) , ട്രസ്റ്റ് വർക്ക് (3.4*2.8) , സിമന്റ് തിണ്ണ (3.4*0.8)
63	63	23	പുരയിടം	ശശീന്ദ്രൻ നായർ	32/329	ഒരു കടമുറി -80% പോകും (3.5*1.1) , തിണ്ണ പോകുന്നു (3.5*0.8) .
64	63	25	പുരയിടം	മുത്തശങ്കരലിംഗം	ലഭ്യമല്ല	കോൺക്രീറ്റ് റൂഫ് -ഭാഗികം, സിമന്റ് തറ,ഗേറ്റ്
65	63	28	പുരയിടം	പ്രദീപ്കുമാർ, ശങ്കരമംഗലം, പുനമുട, വർക്കല	32/324	തിണ്ണ (3.5*0.8) , മുൻവശത്തെ ഷിറ്റ്-ട്രസ്റ്റ് വർക്ക് (3.5*1.2)
66	63	26	പുരയിടം	മണികണ്ഠൻ	ലഭ്യമല്ല	ടൈൽഡ് തിണ്ണ (4.6*0.8) , മുൻവശത്തെ മേൽക്കൂരയുടെ ഭാഗം (4.6*1.3) , കൈവരി (L-7.6m)
67	63	32	പുരയിടം	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ നായർ, ശങ്കരഗിരി, പുനമുട	ലഭ്യമല്ല	തിണ്ണ (1.2*1) , വാതിൽ, സിമന്റ് തറ (1.7*1) , കാണിക്ക വഞ്ചി (0.7*0.7) , ആർച്ച്
68	63	29	പുരയിടം	സരസ്വതീയമ്മ, ശരത്ചന്ദ്രൻ, ആതിര, പുനമുട, വർക്കല	32/318	കെട്ടിടം- ഭാഗികം (2.8*1)
69	63	72	പുറം	ഹരിനാരായണൻ. സി.ജെ	32/318	പൊതുവിതരണ കേന്ദ്രം (റേഷൻ കട) കടമുറി - ഭാഗികം (3*2)